



COMUNE DI VACALLO

MESSAGGIO MUNICIPALE No. 78/2019

CHIEDENTE UN CREDITO DI Fr. 105'000.- PER LA RISTRUTTURAZIONE DEL PARCO GIOCHI SUL MAPPALE Nr. 1019 RFD DI VACALLO - SAN SIMONE

Vacallo, 11 novembre 2019 / RM 4258

Lodevole
Consiglio Comunale
6833 Vacallo

Signor Presidente, Signori Consiglieri

Con il presente messaggio vi sottoponiamo la richiesta di un credito di CHF 105'000.-- relativo alla ristrutturazione del parco giochi sul mappale no. 1019 RFD a S. Simone.

1. INTRODUZIONE

L'area di svago di San Simone al mappale nr. 1019 RFD si è dimostrata negli anni uno spazio sempre più apprezzato e utilizzato dalla popolazione e pure ben frequentato da famiglie, diventando un punto di riferimento del Comune.

La vecchia struttura era stata sostituita all'inizio del 2010 (vd. MM 37/2009) adattandola alle nuove normative e posando tavoli e panchine in calcestruzzo per favorire la permanenza nell'area di svago da parte delle famiglie e in generali degli accompagnatori dei bambini.

A fronte delle normative sempre più severe e dell'evidente stato di usura delle strutture, i tecnici del UTC hanno esperito i sopralluoghi necessari, coinvolgendo i professionisti del ramo al fine di verificare lo stato delle attrezzature in ossequio alle norme di sicurezza. Si sono potuti verificare la dotazione generale ed in particolare gli aspetti legati alla sicurezza, con riferimento alle direttive dell'Ufficio prevenzione infortuni (UPI).

Una prima valutazione ha portato alla decisione di rimuovere la teleferica in quanto non più rispondente alle caratteristiche minime di garanzia indicate dalle direttive UPI.

Come richiesto dall'Esecutivo comunale, l'Ufficio tecnico ha valutato anche un intervento di manutenzione delle strutture esistenti, con lo smontaggio completo dei giochi, la sostituzione di tutti i montanti in legno dei giochi compreso le fondazioni in calcestruzzo, il rifacimento completo di tutte le aree di impatto in truciolato, la sostituzione delle altalene,

...

Il costo preventivato per gli interventi di manutenzione "straordinaria" è indicato in CHF 45'000 – 50'000.--.

Dal momento che il parco giochi esistente ha già 10 anni e non risponde più alle normative vigenti e non è più attuale e che un rifacimento totale è comunque auspicato a corto termine (1 – 2 anni al massimo), il Municipio ha ritenuto optare per la sostituzione e rivalutazione completa dello stesso.

2. PROGETTO

Il progetto allestito dall'Ufficio tecnico ha voluto tener conto dei nuovi indirizzi e delle nuove concezioni dei parchi gioco inserendo parti più moderne ed attuali.

Seguendo l'adagio "i nuovi giochi devono richiedere ragionamento ed abilità (sviluppo psicomotorio)", si sono inserite nel progetto anche una parete di arrampicata e una "Slackline" (corda sospesa a 60 cm dal suolo) in sostituzione della teleferica.

Il progetto nel suo complesso può essere così descritto:

- Formazione area per i bambini più piccoli con giochi a dondolo, trave a bilico, cesto rialzato, altalena con seggiolino e Slackline;
- Formazione area per bambini più grandi comprensiva di castello con montanti in acciaio inox e parti in legno di robinia composto da torre, ponte mobile, rete di salita in corda, scala semplice in corda armata e scivoli, altalene normali e a cesto, super-tampen e percorso di equilibrio.
- Messa a norma di tutte le aree di impatto, sia con le pavimentazioni in gomma che con parti in truciolato.

3. PREVENTIVO DI SPESA

Il preventivo è stato elaborato dall' Ufficio tecnico comunale sulla base di preventivi di ditte specializzate e può essere così riassunto .

Oggetto	Preventivo
Fornitura giochi:	
Castello multifunzionale	23'500.--
Altalene (zona piccoli e grandi)	8'600.--
Sistema travi d'equilibrio	4'500.--
Slackline	2'800.--
Cesto rialzato con arrampicata (zona piccoli)	3'400.--
Trave a bilico (zona piccoli)	2'200.--
Giochi a molla (zona piccoli)	2'000.--
Super-tampen	3'200.--
Parete di arrampicata bifacciale	15'000.--
Pavimentazioni elastiche in granulato di gomma	5'500.--
Totale fornitura giochi	70'700.--
Posa giochi e formazione aree di impatto	
La posa è eseguita dall'Ufficio tecnico con la collaborazione dei tecnici delle ditte fornitrici dei giochi L'importo indicato comprende oltre al lavoro anche tutto il materiale necessario (legname, calcestruzzo per le fondazioni, truciolato, ...	22'500.--
Totale posa	22'500.--
Eventuali e imprevisti 5%	4'500.--
IVA 7.7% e arrotondamento	7'300.--
Totale preventivo di spesa	105'000.--

base giugno 2019 – Grado di approssimazione preventivo norma SIA +/- 10%

Per contribuire a combattere il sovrappeso e l'obesità di bambini e adolescenti e a diminuire le conseguenze della carenza di esercizio fisico in queste fasce d'età, il Consiglio di Stato, su proposta del Dipartimento dell'educazione, della cultura e dello sport (DECS), ha voluto sensibilizzare i Comuni offrendo un sostegno finanziario per realizzare/ristrutturare parchi giochi, campi di gioco o impianti simili; a questo scopo, nell'aprile 2009, è stata lanciata la "Campagna parchi giochi" e sono stati messi a disposizione, per il periodo 2009-17, tre crediti quadro per un totale di 6 milioni di franchi; l'adesione all'iniziativa è stata molto positiva: in otto anni e mezzo infatti sono stati presentati oltre 230 progetti da parte di quasi 130 Comuni; questi progetti hanno generato un investimento complessivo di oltre 17 milioni di franchi e, dal canto suo, il Fondo Sport-toto ha stanziato aiuti finanziari per quasi 5 milioni di franchi.

Alla luce di questo successo, l'Ufficio fondi Swisslos e Sport-toto, d'intesa con la Direzione del DECS, ha deciso di rinnovare la "Campagna parchi giochi" e stanziare per il prossimo triennio (2018-20) un nuovo credito quadro di 2 milioni di franchi a favore dei Comuni ticinesi. Base legale • Art. 4 del Regolamento del Fondo Sport-toto del 18 gennaio 2011. Ai fini del contributo sono presi in considerazione parchi giochi, campetti di gioco, campetti sportivi polivalenti (calcio, basket, inline hockey, ecc.) o infrastrutture simili (skatepark, piste di pumptrack, parchi fitness, ecc.) permanenti e accessibili al pubblico gratuitamente in ogni momento della giornata, che stimolino i bambini e i giovani a praticare dello sport e, più in generale, del movimento nel loro tempo libero.

Possono essere riconosciuti al massimo 4 progetti per ogni Comune tra 2'501 e 5'000 abitanti.

Il contributo per ogni singolo progetto ammonta al massimo al 50% dei costi complessivi riconosciuti sussidiabili, ritenuto un importo massimo di CHF 30'000.-.

Al fine di poter accedere al credito 2018-20 le richieste dovranno essere presentate, complete dell'approvazione da parte del Consiglio comunale del relativo credito di costruzione, al più tardi entro il 31 dicembre 2020.

Il Comune deve presentare preventivamente una richiesta formale di contributo all'Ufficio fondi Swisslos e Sport-toto, corredata dei seguenti documenti:

- descrizione, planimetria e piani del progetto
- preventivo finanziario dettagliato
- piano di finanziamento
- messaggio municipale
- decisione Consiglio comunale
- licenza edilizia

Il presente messaggio è demandato per competenza alle commissioni edilizia e gestione.

Rimanendo a disposizione per tutte le informazioni del caso e richiamato l'incarto di progetto che è parte integrante del presente messaggio, il Municipio vi chiede di voler

r i s o l v e r e

1. **È approvato** il progetto per la ristrutturazione del parco giochi esistente sul fondo particella 1019 RFD di proprietà comunale a San Simone.
2. **È concesso** un credito di Fr. 105'000.- per la ristrutturazione del parco-giochi esistente sul fondo particella 1019 di proprietà comunale da iscrivere nel conto investimenti del Comune.
3. Il credito è da utilizzare entro il 31.12.2021, in difetto di che esso decade.
4. Il Municipio è incaricato di espletare le pratiche per l'ottenimento del sussidio, il cui ammontare andrà a degrado della spesa.

Con ossequio.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:
M. Rizza

Il Segretario:
F. Pezzati

