



MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 29/2025

ACCOMPAGNANTE IL RAPPORTO DELLA COMMISSIONE PIANO REGOLATORE PER L'ESAME DELLA MOZIONE "PAC2024"

Vacallo, 24 febbraio 2025/RM 992

Lodevole
Consiglio Comunale
6833 Vacallo

Signor Presidente, signore e signori Consiglieri,

la mozione presentata il 2 maggio 2024 dai consiglieri Guglielmetti, Pellegrini e Gilardoni chiedeva quanto segue:

*Presidente, Colleghi di Consiglio Comunale,
i sottoscritti Consiglieri Comunali, avvalendosi della facoltà concessa dalla Legge, formulano mediante mozione la seguente proposta di decisione al Consiglio Comunale.*

Motivazione

Le modifiche della Legge federale sulla pianificazione del territorio (LPT) entrate in vigore dal 2014 hanno determinato l'esigenza di una crescita di tipo qualitativa (e non più quantitativa) degli insediamenti ed un conseguente cambiamento della pianificazione dello sviluppo degli stessi. In applicazione di quanto indicato nel Piano Direttore cantonale, i Comuni sono chiamati (entro 2 anni dall'entrata in vigore della scheda R6 del Piano Direttore) ad allestire il Programma d'azione comunale per lo sviluppo insediativo centripeto di qualità (PAC), che deve precedere ogni decisione inerente al Piano regolatore che possa incidere in modo significativo sul suo dimensionamento e sull'assetto del territorio.

In risposta all'interpellanza poi trasformata in interrogazione Gorla/Guglielmetti dell'8 marzo 2024 il Municipio ha confermato che il Comune di Vacallo non si è ancora dotato di un vero e proprio PAC in quanto la documentazione sottoposta al CC può essere considerata come una prima entrata in materia in vista di uno studio più approfondito, che in futuro potrà avvalersi di un gruppo di esperti per elaborare il PAC e che la popolazione verrà coinvolta nella stesura del nuovo documento.

Nell'attesa che il venga elaborato il PAC il Comune di Vacallo si trova nell'impossibilità di preservare gli spazi sensibili, utili al perseguimento dello sviluppo insediativo di qualità.

Proposta:

il Municipio incarichi al più presto un gruppo di specialisti (pianificatori, ingegneri, architetti) per l'allestimento del Programma d'Azione Comunale coinvolgendo anche la popolazione mediante gruppi di lavoro tematici accompagnati da specialisti e politici."

Il Municipio con lettera dell'11 luglio 2024 rilasciava il seguente preavviso sulla ricevibilità:

"Gentili signore, egregi signori,

il Municipio ha esaminato la mozione presentata il 2.5.2024, inerente la realizzazione del piano d'azione comunale PAC e vi comunichiamo il nostro preavviso sulla ricevibilità (art. 67.2 lett. a).

Costatato come l'atto formula una richiesta al Municipio su un oggetto che non rientra nelle competenze del Legislativo (artt. 67 e 13 LOC), preavvisiamo negativamente la ricevibilità della mozione.

La commissione designata (piano regolatore) resta incaricata di rilasciare un rapporto all'indirizzo del Consiglio comunale, da trasmettere per osservazioni allo scrivente Esecutivo.

La procedura potrebbe essere interrotta in caso di ritiro della mozione.

Con la massima stima."

La commissione piano regolatore, constatato che la mozione era stata mantenuta, si è riunita e ha rilasciato il rapporto qui allegato, con cui formula un invito al Municipio.

Il Municipio ha esaminato il medesimo nelle sue sedute del 18 novembre 2024 e 24 febbraio 2025, confermando il suo avviso negativo sulla ricevibilità della mozione e precisando pure che il calcolo della contenibilità del piano regolatore è stato fatto e trasmesso al Dipartimento del territorio per esame nei termini stabiliti e rimane in attesa delle conclusioni dell'autorità cantonale.

Visto quanto precede il Municipio invita il Legislativo a

risolvere

La mozione 2.5.2024 denominata "PAC2024" non è ricevibile.

In via subordinata la mozione 2.5.2024 denominata "PAC2024" è respinta, in quanto non di competenza del Consiglio comunale.

Con la massima stima.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:
Marco Rizza

Il Segretario
Filippo Pezzati

Rapporto della Commissione Piano Regolatore

Sulla Mozione dei Consiglieri Comunali

Andrea Guglielmetti, Edo pellegrini, Mattia Gilardoni

denominata PAC 2024 del 2 giugno 2024

RECEVUTO

15 NOV 2024

La Commissione PR ha sentito il mozionante Guglielmetti in data 29 ottobre 2024, che ha così esposto le proprie motivazioni:

Le modifiche della Legge federale sulla pianificazione del territorio (LPT) entrate in vigore dal 2014 hanno determinato l'esigenza di una crescita di tipo qualitativa (e non più quantitativa) degli insediamenti ed un conseguente cambiamento della pianificazione dello sviluppo degli stessi. In applicazione di quanto indicato nel Piano Direttore cantonale, i Comuni sono chiamati (entro 2 anni dall'entrata in vigore della scheda R6 del Piano Direttore) ad allestire il Programma d'azione comunale per lo sviluppo insediativo centripeto di qualità (PAC), che deve precedere ogni decisione inerente al Piano regolatore che possa incidere in modo significativo sul suo dimensionamento e sull'assetto del territorio.

In risposta all'interpellanza poi trasformata in interrogazione Gorla/Guglielmetti dell'8 marzo 2024 il Municipio ha confermato che il Comune di Vacallo non si è ancora dotato di un vero e proprio PAC in quanto la documentazione sottoposta al CC può essere considerata come una prima entrata in materia in vista di uno studio più approfondito, che in futuro potrà avvalersi di un gruppo di esperti per elaborare il PAC e che la popolazione verrà coinvolta nella stesura del nuovo documento.

Nell'attesa che il venga elaborato il PAC il Comune di Vacallo si trova nell'impossibilità di preservare gli spazi sensibili, utili al perseguimento dello sviluppo insediativo di qualità.

Guglielmetti propone che il Municipio incarichi al più presto un gruppo di specialisti (pianificatori, ingegneri, architetti) per l'allestimento del Programma d'Azione Comunale coinvolgendo anche la popolazione mediante gruppi di lavoro tematici accompagnati da specialisti e politici.

Pur consapevole che il PAC non è oggetto di approvazione del CC ma, preso atto del preavviso negativo del Municipio, ritenuto che le Azioni previste dal PAC saranno poi sottoposte al legislativo, la commissione, condividendo le motivazioni esposte, accoglie la mozione in base all'art. 13 let m della LOC e invita il Municipio ad attivarsi come proposto dai mozionanti.

La Commissione PR:

Andrea Guglielmetti, presidente

Cavadini Katja

Angelo Colombo

Copetti Dario

Lurati Sabrina

Pasta Giuliana, supplente

Peraboni Zanotta Federica

14 novembre 2024

