



COMUNE DI VACALLO

## MESSAGGIO MUNICIPALE No. 04/2016

### **RICHIESTA DI CREDITO DI Fr 216'000.- PER LA SOSTITUZIONE DELLA CANALIZZAZIONE COMUNALE VIA GENERAL GUISAN**

Vacallo, 17 maggio 2016 / RM 111

Lodevole  
Consiglio Comunale  
6833 Vacallo

Signor Presidente, Signori Consiglieri,

Con il presente messaggio vi sottoponiamo la richiesta di un credito di Fr. 216'000.-- relativo alla sostituzione della canalizzazione comunale per lo smaltimento delle acque sulla Via General Guisan a Vacallo.

#### **1. INTRODUZIONE**

Il PGS di Vacallo (*Piano Generale di Smaltimento delle acque*) è stato adottato dal Consiglio Comunale il 25 marzo 2004 ed approvato dall'Autorità Cantonale il 17 gennaio 2005.

Nell'ambito della sistemazione stradale e moderazione del traffico della strada cantonale S106.4 nel tratto lungo la Via General Guisan (comparto S. Simone), ritenuto come sia previsto il risanamento mediante la sostituzione dell'intero pacchetto di miscela bituminosa della pavimentazione (strato portante e strato d'usura), occorre considerare gli interventi previsti dal PGS che, per il tratto in questione, prevede la sostituzione o il risanamento delle canalizzazioni.

#### **2. IL PROGETTO**

Il Municipio ha dato mandato allo studio d'ing. Fabio Bianchi di Balerna di analizzare, in seguito alla sistemazione della Via General Guisan, la situazione relativa alle canalizzazioni comunali nel tratto in oggetto per verificare l'esigenza della loro sostituzione o del loro risanamento.

Attualmente la zona in questione presenta un sistema di smaltimento acque misto, costituito da un collettore comunale, che corre lungo la Via General Guisan dal pozzetto No. 80a fino al pozzetto 82a (numerazione secondo PGS).

L'attuale canalizzazione, eseguita negli anni '60, è costituita da tubi in cemento del diametro di 300 mm con pendenze che variano tra il 20‰ e il 73‰ con una profondità di posa fra 1.44 m e 1.57 m.

Vista la vetustà dei manufatti si prevede la sostituzione delle canalizzazioni che si sviluppano nella tratta oggetto delle opere stradali. Gli interventi possono essere così riassunti:

- Sostituzione della tratta all'interno del progetto di rifacimento stradale compreso fra i pozzetti No. 80a e 82a.
- Realizzazione di 6 nuovi pozzetti d'ispezione.

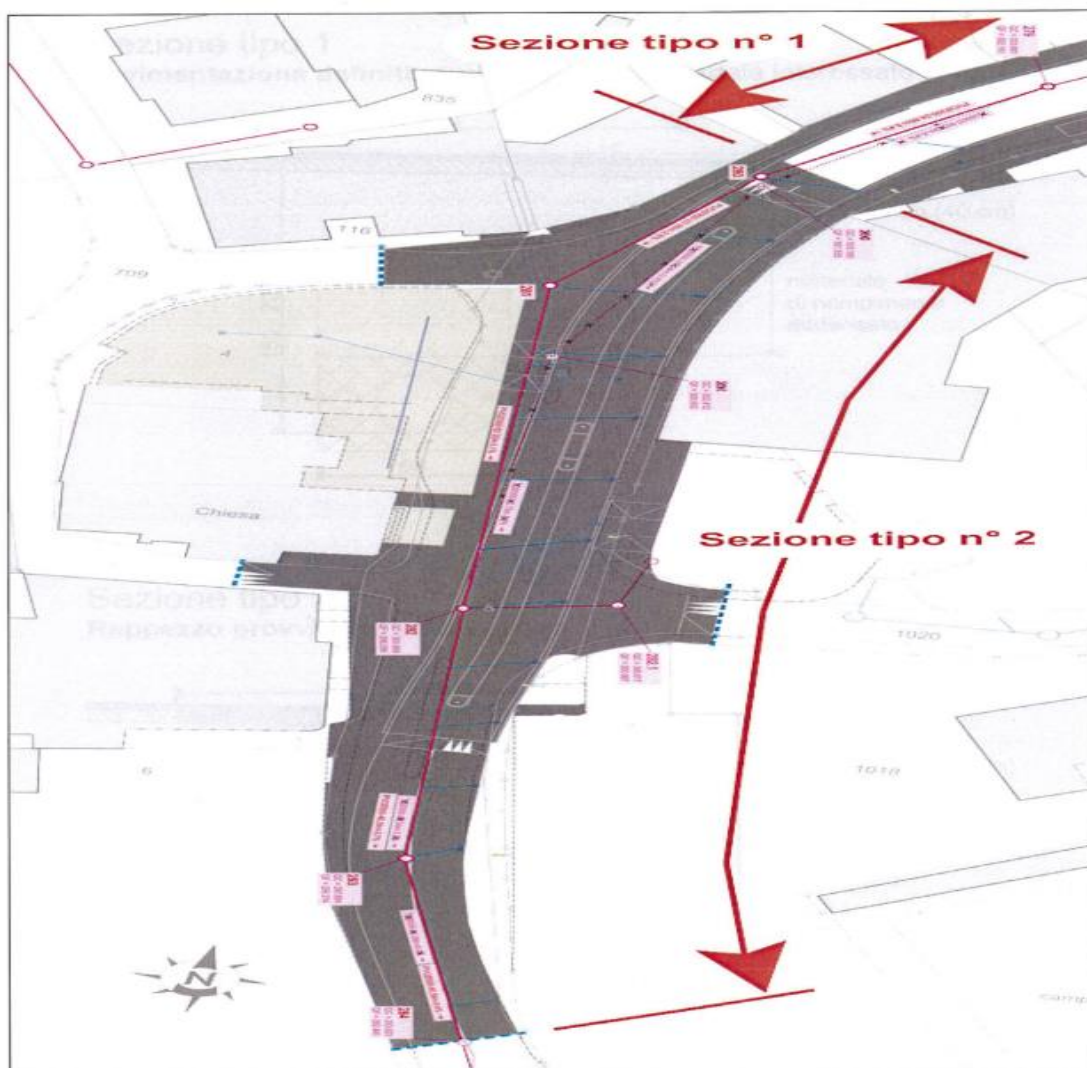
La nuova canalizzazione è realizzata con tubi in PVC SDR 51 SN2 di diametro pari a 315 mm.

I tubi saranno completamente rinfiancati con calcestruzzo C 20/25 armato (profilo di posa U4) secondo la norma SIA 190, mentre le camere d'ispezione da realizzare sono 6 e saranno realizzate con fondo gettato sul posto e avranno un diametro interno di 80 cm con cono riduttore di 60 cm e altezza ca. 1.50-1.70 m.

Le profondità di posa della nuova canalizzazione sarà di circa 1.5 m con delle pendenze che varieranno dal 28‰ al 84‰.

La nuova condotta misura ca. 187 m, i primi 25 m a partire dal pozzetto no. 80a sono fuori del perimetro di intervento per la riqualifica della piazza (con rifacimento completo della pavimentazione) e ca. 162 m nel tratto di intervento generale, dove la pavimentazione sarà rifatta con l'opera stradale oggetto del MM 91/2016.

Questa differenza d'intervento determina due diverse sezioni tipo, la prima per ca. 25 m con ripristino definitivo e completo della pavimentazione su metà del campo stradale, la seconda per ca. 162 m con ripristino provvisorio della stessa.



*Estratto planimetria di progetto con le 2 sezioni tipo*

Nell'area oggetto del presente messaggio esistono già altre infrastrutture di servizio. Nuove realizzazioni, spostamenti e/o modifiche saranno concordate preventivamente con le singole Aziende (Swisson SA, AGE e Cablecom).

### **3. PREVENTIVO DI SPESA**

Presentiamo il dettaglio dei costi per la sostituzione della canalizzazione comunale sulla Via General Guisan, secondo il preventivo elaborato dallo studio ing. Fabio Bianchi di Balerna in collaborazione con l'Ufficio tecnico comunale.

<b>Intervento</b>	<b>Preventivo</b>
<b>1. Costi di costruzione</b>	
Lavori a regia	7'625.--
Prove	4'200.--
Installazione di cantiere	12'640.--
Demolizioni	17'520.--
Pavimentazioni	22'150.--
Canalizzazioni e opere di prosciugamento	97'630.--
Imprevisti (ca. 5%)	8'235.--
<b>Totale 1 – Costi di costruzione (IVA esclusa)</b>	<b>170'000.--</b>
<b>2. Onorari e spese</b>	
Progettazione PDE e DL esecuzione	29'630.--
<b>Totale 2 – Onorari e spese (IVA esclusa)</b>	<b>29'630.--</b>
<b>Totale 1 + 2</b>	<b>199'630.--</b>
IVA 8%	16'000.--
<b>Totale preventivo di spesa (arrotondato)</b>	<b>216'000.--</b>

(base marzo 2016)

Le opere legate alla fognatura pubblica (esclusi gli allacciamenti privati) potranno beneficiare dei sussidi cantonali nella misura indicativa del 30% su una cifra di ca. fr. 216'000.-- e quindi quantificabili in fr. 64'800.--.

L'investimento a carico del Comune è nell'ordine di ca. fr. 151'200.--.

Il presente messaggio è demandato per competenza alle Commissioni edilizia e gestione.

Rimanendo a disposizione per tutte le informazioni del caso e richiamato l'incarto di progetto che è parte integrante del presente messaggio, il Municipio vi chiede di voler

### **r i s o l v e r e :**

- 1. È approvato il progetto e concesso un credito** di Fr. 216'000.-- relativo alla sostituzione della canalizzazione comunale sulla Via General Guisan.
- 2.** Il credito va iscritto nel conto "Investimenti" del Comune.
- 3.** L'importo dovrà essere utilizzato entro il 31.12.2017, caso contrario esso decade.

Con ossequio.

#### **PER IL MUNICIPIO**

Il Sindaco:  
Marco Rizza

Il Segretario:  
Filippo Pezzati