



AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

1. Istante: Comafim SA, Corso Elvezia 27, 6900 Lugano
2. Proprietario del fondo: **CP IMMOBILIARE SA, c/o Comafim SA, Corso Elvezia 27, 6900 Lugano**
3. Genere dell'opera: Tinteggio facciate, rifacimento tetto piano, sostituzione ascensori e sostituzione portoncini d'ingresso
4. Destinazione degli edifici o impianti: stabile d'appartamenti
5. Descrizione del fondo:
Località Marangone (Via del Breggia 1 – 3)
Nr. di mappa 944
Superficie mq. 1519
Coltura (prato, campo, bosco, vignato, incolto): Edificio, Superficie non edificata: rivestimento duro, humus
6. Richiesta di deroghe: ---
7. Periodo di pubblicazione: **dal 19 gennaio 2023 al 2 febbraio 2023**
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: **dal lunedì al venerdì, dalle ore 09.45 alle 11.30.**
9. **Opposizioni** (art. 8 L.E.)
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 17 Regolamento di applicazione).

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Il Capo tecnico:
Ing. S. Gianini

Il Tecnico:
Arch. K. Cereghetti



Copia:

- all'istante: Comafim SA, Corso Elvezia 27, 6900 Lugano
- proprietario: CP Immobiliare SA, c/o Comafim SA, Corso Elvezia 27, 6900 Lugano
- progettista: VP architecture Sagl, Corso Elvezia 13, 6900 Lugano

ai proprietari confinanti (invio per raccomandata):

- Mapp. 75 IAVAGNILIO Maria Cristina e Vincenzo, Via al Colle 16, 6833 Vacallo
- Mapp. 76 RIGAMONTI Andrea, Via Stefano Franscini 2°, 6833 Vacallo
- Mapp. 77 Amministrazione Residenza Castagno, Lefor Immobiliare SA, sig. Davide veri, Via Cantonale 45, CP 348, 6965 Cadro
- Mapp. 189 Repubblica e Cantone Ticino
- Mapp. 701 C.E. GANDER Donata e TESTA Daniele, Via Bertola 7, 6833 Vacallo
- Mapp. 812 BAZZANO Gaetano, Via Pizzamiglio 25, 6833 Vacallo