



AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

1. Istante: Ernest August Lefebre, Via Dr. R. Nosedà 1, 6833 Vacallo
2. Proprietario del fondo
PPP 28515: **Ernest August Lefebre, Via Dr. R. Nosedà 1, 6833 Vacallo**
3. Genere dell'opera: Lavori di rinnovazione appartamento al 1° piano - nuova distribuzione interna con pareti in cartongesso, sostituzione serramenti e posa macchina di raffreddamento al piano tetto
4. Destinazione degli edifici o impianti: Residenziale e climatizzazione
5. Descrizione del fondo:
Località S. Simone-Ponte Piccio (Via Dr. R. Nosedà 1)
Nr. di mappa 66 PPP 28515
Superficie mq. 2872
Coltura: Edificio, Superficie non edificata: Rivestimento duro, Humus
6. Richiesta di deroghe: ---
7. Periodo di pubblicazione: **dal 11 aprile 2025 al 10 maggio 2025 (comprese ferie giudiziarie)**
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: **dal lunedì al venerdì, dalle ore 09.45 alle 11.30.**
9. **Opposizioni** (art. 8 L.E.)
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 17 Regolamento di applicazione).

PER L'UFFICIO TECNICO

Il Capo tecnico a.i.:
arch. K. Cereghetti

Il Tecnico:
ing. S. Gianini



Copia:

- all'istante e propr.: Ernest August Lefebre, Via Dr. R. Nosedà 1, 6833 Vacallo
- progettista: Studio Grassi & Partners Sagl, Via Livio 14, 6830 Chiasso

ai proprietari confinanti (invio per raccomandata come da elenco allegato):

Elenco proprietari confinanti :

Mapp. 66 PPP CREMONESI Riccardo e SERIANNI Amalia, Via Dr. R. Nosedà 1, 6833 Vacallo
ABBONDIO Marco 27.05.1979 Via Dr. R. Nosedà 1 6833 Vacallo
FERRARI Marco e PETRILLO, Via Dr. R. Nosedà 1, 6833 Vacallo
RIBOT SA HOLDING c/o Bullani & Partners SA, Via Emilio Bossi 50, 6830 Chiasso
CROCI Martina, Via Dr. R. Nosedà 1, 6833 Vacallo
VALENTI Roberto, Via Dr. R. Nosedà 1, 6833 Vacallo
Nove Mattoni SA c/o Fiduciaria Incamm SA, Corso San Gottardo 14, 6830 Chiasso

Mapp. 551 PPP CAVADINI Roberta, Via al Colle 7, 6833 Vacallo
FRANSELLA Massimo e Giovanna, Via al Colle 7, 6833 Vacallo
COLOMBO Maria, Via al Colle 7, 6833 Vacallo
PEDRUZZI Antonietta, Via al Colle 7, 6833 Vacallo

Mapp. 577 CAVADINI Maria, Via al Colle 1, 6833 Vacallo

Mapp. 591 PPP BORDOGNA Tiziano, Via Dr. R. Nosedà 2, 6833 Vacallo
DELL'ACQUA Valentina, Via Dr. R. Nosedà 2, 6833 Vacallo
GUIDOTTI Natalia, 6 Handel CT CA, 92617 Irvine (USA)

Mapp. 1548 PPP GIANSANTE Gilberto e Claudia, Salita R. Rusca 1, 6833 Vacallo
LEGGERI Carlo e Annamaria, Salita R. Rusca 1, 6833 Vacallo
VERRENGIA Giuseppe e Angela, Salita R. Rusca 1, 6833 Vacallo
OSTINELLI Margherita, Salita R. Rusca 1, 6833 Vacallo
COLOMBO Niccolò e PAPP Andrea Erika, Via alla Sorgente 9b, 6833 Vacallo
RICCI BONOMINI Renzo e LATORRE GUTIERREZ Noehmi, Salita R. Rusca 1 6833 Vacallo
AGUSTONI Jacqueline, Salita R. Rusca 1, 6833 Vacallo
CHIESA Linda, Salita R. Rusca 1, 6833 Vacallo

Mapp. 552,598 Comune di Vacallo

Mapp. 68 Repubblica e Cantone Ticino