

Atti del Consiglio di Stato – Approvazione della variante di Piano regolatore (PR) intercomunale dei Comuni di Vacallo e Morbio Inferiore

Data della decisione: 24.03.2021

Il Consiglio di Stato della Repubblica e Cantone Ticino

visto quanto precede;

su proposta del Dipartimento del territorio;

risolve:

1. Approvazione della variante di PR

È approvata la variante al Piano regolatore dei Comuni di Vacallo e Morbio Inferiore composta dal seguente atto:

a) Fascicolo denominato “Varianti PR – Casa per anziani e altri contenuti pubblici, dicembre 2018” contenente: rapporto di pianificazione, programma di realizzazione, norme d’attuazione e allegati grafici.

2. Decisioni, modifiche d’ufficio e richiesta di adozione di varianti

a) Sono decretate le decisioni e le modifiche d’ufficio indicate al capitolo 8.1 della presente risoluzione.

3. Decisione sui ricorsi

I ricorsi sono decisi come indicato in calce ai rispettivi considerandi.

4. Compenso agricolo

Ai Comuni di Morbio Inferiore e Vacallo è imposto il pagamento in soli-do di un contributo pecuniario sostitutivo ai sensi della LTAgr di CHF 7'425.-. Tale importo sarà addebitato sul conto Stato/Comune scaduto il termine di 60 giorni dalla crescita in giudicato della presente decisione. A norma dell’art. 4 RLTAgr i Comuni hanno diritto alla restituzione del contributo, senza interessi, ove abbiano provveduto ad opere di compensazione reale (bonifiche) nel termine di tre anni dalla decisione di imposizione.

5. Pubblicazione e notificazione

5.1. La presente risoluzione, richiamati gli art. 29 cpv. 3 LST, 39 cpv. 3 RLST e 19 LPAmM:

a) limitatamente al suo dispositivo, è pubblicata sul Foglio ufficiale da parte della Cancelleria dello Stato e agli albi comunali da parte dei Municipi;

b) è notificata in esteso per raccomandata ai Municipi di Vacallo e Morbio Inferiore e ai ricorrenti.

5.2. La presente risoluzione è depositata, a disposizione delle parti, presso le Cancellerie Comunali fino a decorrenza del termine di ricorso.

6. Rimedi di diritto

6.1. Contro la presente risoluzione è dato ricorso al Tribunale cantonale amministrativo.

6.2. Il ricorso è da presentare in 3 copie:

a) entro 30 giorni dalla notificazione, per coloro che hanno ricevuto personalmente la presente decisione;

b) entro 30 giorni dalla pubblicazione del dispositivo sul Foglio ufficiale negli altri casi.

6.3. Sono legittimati a ricorrere i Comuni, i già ricorrenti per gli stessi motivi, e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione a dipendenza delle modifiche decise dal Consiglio di Stato.

Bellinzona, 24 marzo 2021

Per il Consiglio di Stato:

Il presidente, **Norman Gobbi**

Il cancelliere, **Arnoldo Coduri**